



Общество с ограниченной ответственностью
ЦЕНТР УНИВЕРСАЛЬНЫХ ТОРГОВ

Юридический адрес: 119034, г. Москва, Зубовский бульвар, д.31/33

Фактический адрес: 119435, г. Москва, ул. Малая Пироговская,
дом 14, строение 1, 5-й этаж

Телефон: 8(495) 225-38-78, email: centretorg@bk.ru
www.cutrade.ru

Исх.№012/22 от «20» мая 2022г.

Генеральному директору
ООО «Сибирская Торговая Площадка»
Дербенёвой Д.В.

О снятии с торгов лота №2

Специализированная компания ООО «Центр Универсальных Торгов», являясь организатором торгов по продаже имущества должника Сельскохозяйственного кредитного потребительского кооператива «Русь» (ОГРН 1062641003699, ИНН 2612019210; 363750, РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, д. 125, оф. 46), проводимых в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Сибирская торговая площадка» (650000, г. Кемерово, ул. Кирова, 57-10/2, сайт: www.sibtoptrade.ru, адрес электронной почты: operator@sibtoptrade.ru) под идентификационным номером №СТПБ-1189-2, просит Вас **снять с торгов** лот №2 в связи с оставлением залогового имущества конкурсным кредитором за собой.

Приложение:

1. Письмо-уведомление.

ООО «Центр Универсальных Торгов»



КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ СКПК «РУСЬ»

Решение Арбитражного суда Республики Северная Осетия-Алания № А61-29/2015 от 07.10.2015 г.
Определение Арбитражного суда Республики Северная Осетия-Алания № А61-29/2015 от 14.01.2016 г.

Почтовый адрес: 117393, Москва, а/я 22

363753; Республика Северная Осетия-Алания;
г. Моздок; ул. Кирова, д.125, оф.46.

тел: 8 (985) 3890770.

ООО ЦЕНТР УНИВЕРСАЛЬНЫХ ТОРГОВ

Юридический адрес: 119034, г. Москва,

Зубовский бульвар, д.31/33

Фактический адрес: 119435, г. Москва, ул. Малая

Пироговская,

дом 14, строение 1, 5-й этаж

директору Общества г-ну П.В.Райзману

от

Сельскохозяйственного кредитного
потребительского кооператива «Русь»

ИНН 2612019210; ОГРН 1062641003699

В лице конкурсного управляющего А.В.

Денисова

Иск. № 706/29 от «20» мая 2022

В отношении решения залогового
кредитора по лоту №2

Уважаемый Петр Владимирович.

Решением Арбитражного суда Республики Северная Осетия-Алания от 30.09.2015 г. по делу №А61-29/2015 сельскохозяйственный кредитный потребительский кооператив «Русь» (363750, РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, д.125, кв.46, ИНН 2612019210, ОГРН 1062641003699) признан несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство.

Определением Арбитражного суда Республики Северная Осетия-Алания от 21.01.2016 г. по делу №А61-29/2015 конкурсным управляющим Кредитора утвержден Алексей Вячеславович Денисов (ИНН 561202431500, СНИЛС 072-119-399-52).

В соответствии с п.4 ст. 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Согласно п.4.2. ст. 13 8 Закона о банкротстве конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

В ходе проведения процедуры несостоятельности в адрес конкурсного управляющего СКПК «РУСЬ» **20.05.2022 в 15 часов 18 минут мск.** поступило заявление представителя конкурсного кредитора С.Б. Кудзиева об оставлении за собой предмета залога **лота № 2** - нежилого помещения площадью 57 кв.м. по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 125, с кадастровым номером 15:01:0114004:394 с подтверждением необходимой оплаты в порядке пункта 1 ст.138 Закона о несостоятельности.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения конкурсным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению.

В случае оставления конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, предмета залога за собой в ходе торгов посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), сведения об указанном факте подлежат включению в решение о признании торгов несостоявшимися. В такое решение подлежат включению также сведения об отсутствии заявок на участие в торгах (п.7.1. Порядка).

С учетом изложенного, **прошу осуществить прекращение проведения торгов по лоту №2** (нежилого помещения площадью 57 кв.м. по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 125,с кадастровым номером 15:01:0114004:394), принять меры, установленные Пунктом 6.1. Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

Конкурсный управляющий СКПК «Р



А.В. Денисов